



COMUNE DI MASSA DI SOMMA

(Città Metropolitana di Napoli)

"COMUNE DEL POMODORINO DEL PIENNOLO DEL VESUVIO D.O.P."

II Settore Tecnico

Via Veseri n. 5 - 80040 Massa di Somma (NA)



REGISTRO GENERALE

N. 138 del 28/03 2017

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO

N. **51** del **28/03/2017**

OGGETTO:

DITTA "TEDIL SRL" - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE ED INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEI COMUNI - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MATERNA "ESPERIMENTA" E SCUOLA MEDIA "G. LOMBARDO RADICE" - POR-FESR 2007/2013 O.O.3.3 - APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E LIQUIDAZIONE RITENUTE A GARANZIA - SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA - CUP: I44H14000370006 - CIG 6007634867

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE TECNICO

IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n. 89, 90, 107, 109 e 110 del Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n. 2 del 03/01/2017 di conferimento al sottoscritto arch. Giuseppe Rossi della Responsabilità e P.O. del 2° Settore Tecnico con proroga al 31/12/2017;

PREMESSO CHE:

- con Decreto Dirigenziale Regionale n. 332 del 29/08/2014 è stato emanato l'avviso pubblico ai comuni aventi sede nella Regione Campania per la presentazione di istanze per la realizzazione di interventi finalizzati alla realizzazione di impianti per la produzione di energia rinnovabile a servizio di edifici di proprietà comunale a valere sugli obiettivi operativi 3.1 e 3.3;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 22/10/2013 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonte rinnovabile ed interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà dei Comuni - Efficientamento energetico scuola materna Esperimenta e scuola media G. Lombardo Radice" per la richiesta del finanziamento;
- l'intervento è stato inserito nella programmazione triennale delle OO.PP. 2014/2016 per un importo di € 1.078.312,16 totalmente finanziato con fondi POR Campania FESR 2007/2013;
- con Decreto Dirigenziale Regionale n. 271 del 17/04/2014 il progetto è stato dichiarato meritevole di finanziamento a valere sui fondi dell'Obiettivo Operativo 3.3 POR Campania FESR 2007/2013 per l'importo complessivo di € 1.078.312,16;
- con nota prot. 0339684 del 19/05/2014 la Regione Campania ha richiesto la documentazione propedeutica per l'attuazione dell'intervento;
- in data 11/07/2014 è stato consegnato il progetto esecutivo redatto dal Servizio LL.PP. che ha un importo complessivo di € 1.078.275,34 inferiore di € 36,82 rispetto al finanziamento;
- con Decreto Dirigenziale DIP. 51 Regione Campania n. 72 del 03/02/2015 è stata approvata l'ammissione a finanziamento del progetto l'importo complessivo di € 1.078.312,16 ed in data 05/02/2015 prot. 2015.0000042 è stata sottoscritta la convenzione tra le Amministrazioni;
- con determinazione a contrarre di questo Settore n. 78 del 19/11/2014 (R.G. 429/14) è stato approvato il progetto esecutivo e la procedura di gara per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonte rinnovabile ed interventi di



efficientamento energetico degli edifici di proprietà dei Comuni - Efficientamento energetico scuola materna Esperimenta e scuola media G. Lombardo Radice" per un importo complessivo di € 1.078.275,34 che trova totale copertura con i fondi comunitari stanziati al capitolo di spesa 2541 del bilancio di esercizio 2014;

- con la medesima determinazione è stata approvata la gara d'appalto con procedura aperta, ai sensi dell'art. 3 comma 37 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 dello stesso decreto e secondo le modalità stabilite negli atti di gara;
- con determinazione di questo Settore n. 73 del 26/05/2015 (R.G. 208/15) sono stati aggiudicati in via definitiva, i suddetti lavori alla ditta 1^a classificata "TEDIL SRL" - C.F. e P. IVA 04781861218 - con sede in Cercola (NA) alla Via Sambuco n. 12/b, che sull'offerta economica ha presentato il ribasso del 5,000% per un importo lavori di € 774.406,40 oltre oneri di sicurezza per € 16.653,07 per un totale di € 791.059,47 oltre IVA al 10% pari a € 79.105,95;
- in considerazione del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria questo Settore ha riformulato il seguente quadro economico post-gara:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA DELL'INTERVENTO			
A1	IMPORTO LAVORI CON RIBASSO 5,000%		€ 774.406,40
A4	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 16.653,07
	TOTALE LAVORI		€ 791.059,47
CAPITOLO1	SPESE DI ESECUZIONE		
(a)	lavori a misura e/o a corpo		€ 791.059,47
(b5)	Imprevisti (max 5% del totale lavori appaltabili ovvero max 10% per le opere di cui all'art. 1 del D.Lgs. 22.01.2004 n° 30)		€ 41.590,89
(b8)	accantonamento di cui all'art. 133 comma 3 del D. Leg.vo n° 163/2006		€ 8.318,18
(c)	forniture di beni e di servizi		€ -
	TOTALE CAPITOLO 1		€ 840.968,54
CAPITOLO2	SPESE GENERALI (importo totale non superiore al 12% del totale lavori appaltabili)		
(b3)	rilevi, accertamenti e indagini		
(b9.1a)	spese tecniche relative alle attività eseguite dall'ufficio relative alla progettazione, all'esecuzione dei lavori ed al procedimento, compreso oneri a carico dell'Ente (art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e norme connesse e correlate) oltre economie di spesa e compreso assicurazione dipendenti		€ 16.636,36
(b9.1b)	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità (attività espletate da professionalità esterne all'Ente)		€ 33.272,71
(b9.2)	spese per attività di consulenza o di supporto (importo soggetto a ribasso)		€ 16.636,36
(b9.3)	spese per commissioni giudicatrici (importo soggetto a ribasso)		€ 4.159,09
(b9.4)	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (importo soggetto a ribasso)		€ 1.663,64
(b9.5)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei Lavori di cui all'art.124, comma 4, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554; collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (importo soggetto a ribasso)		€ 16.636,36
	CNPAIA		€ 2.828,18
	TOTALE CAPITOLO 2		€ 91.832,70
CAPITOLO3	SPESE DI ACQUISIZIONE		
	TOTALE CAPITOLO 3		€ -
CAPITOLO4	IVA E ALTRE IMPOSTE		
(b10a)	IVA sui lavori (10%)		€ 84.096,85
(b10a)	IVA su forniture (22%)		
(b10c)	IVA su spese tecniche (22%)		€ 16.543,19
	TOTALE CAPITOLO 4		€ 100.640,04
	TOTALE GENERALE (capitoli 1 - 2 - 3 - 4)		€ 1.033.441,28
	ECONOMIE DI GARA		€ 44.834,06
	ECONOMIE DI QUADRO ECONOMICO		€ 36,82
	IMPORTO FINANZIAMENTO D.D. 72 DEL 03/02/2015 DIP. 51		€ 1.078.312,16

- per l'intervento in oggetto con determinazione di questo Settore n. 78 del 29/11/2014 (R.G. 429/14) era stata accertata l'entrata pari ad € 1.078.312,16 per fondi POR-FESR 2007/13 OO.3.3 (Accelerazione della Spesa) con imputazione al capitolo 839 ed impegnata la medesima somma quale spesa con imputazione al capitolo 2541 del bilancio esercizio 2014;

CONSIDERATO CHE:

- in data 15/06/2015 con prot. 4031 il R.U.P. arch. Giuseppe Rossi ha autorizzato la direzione lavori a procedere alla consegna anticipata in via d'urgenza e sotto riserva di legge, alla ditta aggiudicataria, nelle more dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e della sottoscrizione del contratto per non perdere il finanziamento comunitario;
- in data 18/06/2015 il direttore dei lavori ing. Gaetano Punzo ha proceduto alla consegna parziale dei lavori, sotto riserva di legge, con verbale sottoscritto in pari data indicando alla ditta aggiudicataria le prime opere da realizzare;
- in data 02/07/2015 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 200 con la ditta;
- in data 03/07/2015 il direttore dei lavori ing. Gaetano Punzo ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori con verbale sottoscritto in pari data;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 11/10/2016 è stata approvata la perizia di variante e assestamento con i relativi elaborati sottoscritti dal Direttore dei Lavori, dal R.U.P. e, senza riserve, dal legale rappresentante della ditta esecutrice senza alcun aumento rispetto all'importo contrattuale di € 791.059,47 e quindi nei limiti del finanziamento comunitario erogato dalla Regione;
- con determinazione del Settore Tecnico n. 116 del 07/08/2015 (R.G. 338/15) è stato approvato e liquidato il 1° SAL dei suddetti lavori alla ditta esecutrice, avente un importo imponibile di € 272.604,28 con scissione dell'IVA al 10% per € 27.260,43 (ai sensi dell'art. 17ter DPR 633/72) per un totale di € 299.864,71;
- con determinazione del Settore Tecnico n. 151 del 01/10/2015 (R.G. 455/15) è stato approvato e liquidato il 2° SAL dei suddetti lavori alla ditta esecutrice che, dedotto l'importo del primo, ha un importo imponibile di € 285.473,64 con scissione dell'IVA al 10% per € 28.547,36 (ai sensi dell'art. 17ter DPR 633/72) per un totale di € 314.021,00;
- con determinazione del Settore Tecnico n. 84 del 17/11/2016 (R.G. 417/16) è stato approvato e liquidato il 3° SAL dei suddetti lavori alla ditta esecutrice che, dedotto l'importo del primo e del secondo, ha un importo imponibile di € 162.719,10 con scissione dell'IVA al 10% per € 16.271,91 (ai sensi dell'art. 17ter DPR 633/72) per un totale di € 178.991,01;
- la ditta esecutrice ha comunicato la fine dei lavori in data 17/02/2017 e la direzione lavori ha trasmesso il relativo certificato di ultimazione in data 20/02/2017;
- in data 22/03/2017 con prot. n. 2490 il direttore dei lavori ing. Gaetano Punzo ha trasmesso gli atti contabili relativi allo Stato Finale;
- con determinazione del Settore Tecnico n. 48 del 27/03/2017 (R.G. 135/17) è stato approvato e liquidato lo Stato Finale dei suddetti lavori alla ditta esecutrice che, dedotto l'importo degli acconti, ha un importo imponibile di € 66.186,65 con scissione dell'IVA al 10% per € 6.618,67 (ai sensi dell'art. 17ter DPR 633/72) per un totale di € 72.805,32;

ATTESO CHE:

- con determinazione di questo Settore n. 80 del 08/06/2015 (R.G. 237/15) era stato affidato l'incarico del collaudo tecnico-amministrativo dei lavori all'ing. Antonio Durante, professionista iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al n. 17243;
- durante il corso dei lavori sono state effettuate apposite visite per la verifica della regolare esecuzione dei lavori nei giorni 01/03/2016, 10/03/2016, 21/03/2016, 04/04/2016, 13/12/2016 e 24/03/2017;
- a seguito delle visite effettuate sono stati rilasciati i seguenti collaudi parziali funzionali:
 - 1) in data 04/04/2016 per le opere eseguite nelle due scuole relative alla rimozione materiali esistenti, coibentazione e impermeabilizzazione delle coperture, sostituzione infissi esterni in pvc, sigillatura;
 - 2) in data 13/12/2016 per le opere eseguite nella scuola media relative alla revisione servizi igienici, tinteggiature, isolamento interno di pareti a cappotto, risanamento parti murarie, opere civili, manutenzione impianto di illuminazione con sostituzione organi a led, ristrutturazione centrale termica, impianto termico aule elementari, opere civili;



PRESO ATTO CHE:

- in data 27/03/2017 prot. 2599 l'ing. Antonio Durante ha trasmesso l'atto definitivo di collaudo tecnico-amministrativo, sottoscritto anche dalla ditta esecutrice, dal RUP e dalla Direzione lavori per accettazione di responsabilità;
- il RUP ha autorizzato lo svincolo delle ritenute a garanzia pari allo 0,5% dell'importo dei lavori;
- in data 27/03/2017 con prot. 2594, la ditta TEDIL SRL ha fatto pervenire la fattura elettronica n. 4-17 del 23/03/2017 relativa all'importo delle ritenute a garanzia per i lavori di "Efficientamento energetico scuola materna Esperimenta e scuola media G. Lombardo Radice", con un importo imponibile pari a € 4.075,80 e con scissione dell'IVA al 10% per € 407,58 ai sensi dell'art. 17ter del DPR 633/72 che sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario;
- per ottemperare a quanto disposto dall'art. 3 legge 136/10 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la ditta ha dichiarato ai sensi del DPR 445/00 di avvalersi di un conto corrente dedicato;
- la ditta risulta regolare ai fini contributivi come certificato dal documento DURC online prot. INPS_5413446 del 29/12/2016 con validità al 28/04/2017;

RITENUTO:

- di poter approvare il suddetto collaudo tecnico amministrativo dei lavori liquidando le ritenute a garanzia alla ditta "TEDIL SRL" il cui importo trova copertura sul capitolo 2541 del bilancio corrente impegno 407/14 sub 3, giusta determinazione di questo Settore n. 73 del 26/05/2015 (R.G. 208/15);
- di poter svincolare altresì la cauzione definitiva prodotta dalla ditta a mezzo polizza fidejussoria n. M0119071519EP del 10/06/2015 della Master Fin S.p.A. - con sede legale a Milano in Via Vincenzo Monti n. 8 - per l'importo di € 38.720,32 pari al 5% dell'importo netto dell'appalto ridotto del 50%;

VISTI:

- gli atti di collaudo;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici approvato con decreto presidente della repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. per la parte in vigore;
- lo Statuto del Comune di Massa di Somma nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- l'attestazione del Responsabile del III° Settore Ragioneria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

VISTO, ALTRESI':

- la deliberazione di Giunta Regionale Campania n. 215/2016 che ha programmato la copertura finanziaria degli interventi POR Campania FESR 2007-2013 non conclusi entro il 31/12/2015, da completare con le risorse del Piano di Azione Coesione 2007/2013 e/o del Fondo Sviluppo e Coesione e/o del POR Campania FESR 2014/2020 e/o Programma Operativo Complementare 2014/2020;
- il Decreto Dirigenziale n. 43 del 01/06/2016 del Dipartimento 51 della Programmazione e dello Sviluppo Economico della Regione Campania, con il quale viene pubblicato l'elenco dei singoli interventi POR Campania FESR 2007-2013 non conclusi entro il 31/12/2015 e da completare, tra i quali risulta finanziato l'intervento in oggetto per l'importo di € 312.752,88;

D E T E R M I N A

1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di approvare** il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di "Realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonte rinnovabile ed interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà dei Comuni - Efficientamento energetico scuola materna Esperimenta e scuola media G. Lombardo Radice", redatto dall'ing. Antonio Durante;

3. **di autorizzare** lo svincolo delle ritenute a garanzia pari allo 0,5% dell'importo dei lavori, **liquidando** la fattura elettronica n. 4-17 del 23/03/2017 trasmessa dalla ditta "TEDIL SRL" - C.F. e P. IVA 04781861218 - con sede in Cercola (NA) alla Via Sambuco n. 12/b, avente imponibile di € 4.075,80 e con scissione dell'IVA al 10% per € 407,58 (ai sensi dell'art. 17ter DPR 633/72) per un totale di € 4.483,38;
4. **di autorizzare** altresì lo svincolo della cauzione definitiva prodotta dalla ditta a mezzo polizza fidejussoria n. M0119071519EP del 10/06/2015 della Master Fin S.p.A. - con sede legale a Milano in Via Vincenzo Monti n. 8 - per l'importo di € 38.720,32 pari al 5% dell'importo netto dell'appalto ridotto del 50%;
5. **di dare atto che:**
- l'IVA pari ad € 407,58 sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario entro il giorno 16 del mese successivo a quello del pagamento;
 - la somma complessiva di € 4.483,38 trova copertura sul capitolo 2541 del bilancio corrente all'impegno 407/14 sub 3;
 - l'importo dovuto sarà comunque accreditato solo dopo l'erogazione del finanziamento da parte della Regione sul conto corrente indicato nella fattura elettronica;
6. **di trasmettere** la presente determinazione:
- al Responsabile del III° Settore Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza;
 - al Responsabile del I° Settore Affari Generali per gli adempimenti di pubblicazione all'Albo pretorio del comune di Massa di Somma e per la sua pubblicazione sul portale;

7. **allega** alla presente determinazione:

N. 1 FATTURA - DURC - DOC. IDENTITA' - DICH. TRACC. FLUSSI - CIG - CUP
 ELENCO FATTURE - ALTRO: _____

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE
arch. Giuseppe Rossi



DETERMINAZIONE DI: IMPEGNO - LIQUIDAZIONE - AFFIDAMENTO - DIRETTIVA - ALTRO

Massa di Somma, data determinazione



Il Responsabile del 2° Settore Tecnico
Arch. Giuseppe Rossi

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE

Massa di Somma, li 28/03/2017

Il Responsabile del 3° Settore Finanziario
Rag. Emilia Silvano

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Esercizio 2017

stanziamento di bilancio	
impegni precedenti	
disponibilità	
presente impegno	
disponibilità residua	

CAP. 2541 IMP. 407/14 sub 3 ss. 3 LIQ. 506/17 Importo € 4.483,38

CAP. _____ IMP. _____ sub _____ LIQ. _____ Importo € _____

CAP. _____ IMP. _____ sub _____ LIQ. _____ Importo € _____

CAP. _____ IMP. _____ sub _____ LIQ. _____ Importo € _____

CAP. _____ IMP. _____ sub _____ LIQ. _____ Importo € _____

Si attesta la copertura finanziaria del provvedimento.

Il Responsabile del 3° Settore Finanziario
Rag. Emilia Silvano

Si attesta l'ottemperanza all'obbligo di cui all'art. 18 Legge n. 134/2012 e s.m.i.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale elettronico ove rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio